

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 10

REGULADORA DE LA TAXA DE GESTIÓ DE RUNES I RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ

CAPÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS

ARTICLE 1. OBJECTE

La present Ordenança té per objecte regular la gestió controlada de terres, enderrocs, runes i residus de la construcció generats en les obres d'enderrocament, construcció i excavació, que es destinen al seu abandonament, establint una regulació addicional a la d'atorgament de les llicències municipals d'obres.

ARTICLE 2. ÀMBIT D'APLICACIÓ

Aquesta Ordenança és d'estricta compliment en tot el terme municipal de Rasquera.

ARTICLE 3. DEFINICIONS

3.1. A l'objecte d'aquesta Ordenança les terres i runes es classifiquen en:

- a) D'enderrocs: materials i substàncies que s'obtenen de l'operació d'enderrocament d'edificis, instal·lacions i obra de fàbrica en general.
- b) De la construcció: materials i substàncies de rebuig que s'originen en l'activitat de la construcció.
- c) D'excavació: terres, pedra o altres materials que s'originen en l'activitat d'excavació del sòl.

3.2. A la vegada, es consideren quatre supòsits bàsics d'obra:

- a) Moviments de terres: és l'obra subjecta a llicència municipal que genera residus derivats de buidatges, excavacions, rebaixaments, terraplenaments i desmunts.
- b) Obra d'enderrocament: és l'obra subjecte a llicència municipal on únicament s'ha d'enderrocar, total o parcialment, un edifici o construcció preexistent.
- c) Obra de nova construcció, conservació i reforma i reparació i/o millora: és l'obra subjecta a llicència municipal que genera residus derivats de l'activitat de la construcció, fruit de l'excavació en el sòl o del rebuig.
- d) Obra menor: és l'obra corresponent a petites reformes d'immobles que no suposen el total enderrocament i/o les que no precisin de projecte tècnic i estiguin subjectes a una llicència d'obres menors.

3.3. A l'objecte d'aquesta Ordenança es considera:

- a) Productor del residu: el propietari de l'immoble o estructura que l'origina i el promotor de l'obra.

b) Posseïdor del residu: el titular de l'empresa que efectua les operacions d'enderrocament, construcció, reforma, excavació o altres operacions generadores dels residus, o la persona física o jurídica que els tingui en possessió i no tingui la condició de gestor de residus.

c) Gestors de residu: el titular de les instal·lacions on s'efectuen les operacions de valoració dels residus i el titular de les instal·lacions on s'efectua la disposició del rebuig.

ARTICLE 4. REGULACIÓ GENERAL

4.1. En l'atorgament de les noves llicències de moviments de terres, obres d'enderrocament parcial o total, de nova construcció, conservació i reforma i reparació i/o millora i obres menors que generin residus, es determinarà una taxa o una garantia o fiança per a respondre que aquests materials residuals són gestionats en instal·lacions autoritzades per a la seva recepció.

ARTICLE 5. PROCEDIMENT

5.1. El sol·licitant d'una llicència d'obres de les descrites en l'article 3r, (moviments de terres, obra d'enderrocament, obra de nova construcció, conservació i reforma, reparació i/o millora, obra menor on calgui l'aportació d'assumeix de direcció) ha d'incorporar en la documentació tècnica una valoració de la producció previsible de generació de residus (expressada en pes i volum -tones i en metres cúbics-) i les seves característiques, especificant la instal·lació o instal·lacions de valorització o de disposició del rebuig autoritzades i inscrites en el registre de gestors d'enderrocs per la Junta de Residus on es gestionaran.

En el cas que les runes vulguin utilitzar-se i reciclar-se a la mateixa obra o en una altra del mateix promotor que es realitzi en el municipi, s'haurà de justificar oportunament en la documentació presentada l'ús i el sistema de reciclatge que s'emprarà i, acabades les obres, acreditar que aquestes operacions s'han realitzat d'acord amb aquesta documentació.

Els esmentats requisits s'han d'acreditar i verificar dins el propi tràmit de la llicència.

5.2. En el cas d'obres menors on no calgui l'aportació d'assumeix de direcció, l'ajuntament disposarà d'uns contenidors a l'efecte de servir per dipositar les runes generades en aquest casos, essent la gestió d'aquest pel mateix ajuntament.

5.3. La determinació de la instal·lació de gestió dels enderrocs, la runa i altres residus de la construcció ha d'atendre principalment a la proximitat al lloc de generació.

5.4. Per garantir la correcta destinació dels residus, el sol·licitant, en el moment d'obtenir la llicència municipal, atorga la corresponent fiança/taxa, d'acord amb el que s'indica a l'article següent.

5.5. Estaran exempts de prestació de la fiança/taxa les empreses de la construcció que gestionin els residus en plantes autoritzades de la seva titularitat o de titularitat de les organitzacions empresarials del sector de la construcció de les quals sigui membre. També estaran exempts si la planta és de titularitat de l'ens local que s'atorga la llicència.

5.6. En qualsevol cas el sol·licitant acreditarà haver signat amb el gestor dels residus un document d'acceptació que sigui suficient per garantir la correcta destinació del volum i tipus de residus. Després d'acabada l'obra, el gestor emetrà el corresponent certificat referent a les quantitats i residus lliurats i l'entregarà al sol·licitant. Aquest certificat, juntament amb els comprovants justificatius del pagament del preu corresponent, s'han de presentar a l'Ajuntament en el termini màxim de 30 dies a comptar des del seu lliurament pel gestor.

L'incompliment d'aquesta obligació documental o la demora no justificada en la seva aportació a l'Ajuntament constitueix una infracció administrativa d'acord amb la tipificació establerta en la Llei 6/1993, de 15 de juliol, reguladora dels residus.

5.7. Amb posterioritat a l'atorgament de la llicència municipal que impliqui producció de terres, runes i altres residus de la construcció i en el decurs de les obres, el sol·licitant ha de portar els residus a la instal·lació degudament autoritzada i inscrita en el Registre de gestors de residus d'enderrocs de la Junta de Residus, abonar el preu corresponent i obtenir-ne el certificat i els justificants als què es fa referència en l'apartat anterior a fi de presentar-lo a l'Ajuntament.

En el cas de residus originats per obres menors, el sol·licitant podrà portar-los a una deixalleria, si el volum està compres dins dels admesos en aquest tipus d'instal·lacions, i el justificant que s'expedeixi, serà document suficient per acreditar davant l'Ajuntament que la gestió s'ha fet correctament.

ARTICLE 6. DETERMINACIÓ DELS COSTOS I GARANTIES

6.1. L'import de la fiança per a garantir la correcta gestió dels residus de les terres i runes queda fixada d'acord amb la disposició addicional primera del Decret 161/2001, de 12 de juny, de modificació del Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, en les quanties següents:

a) Residus d'enderrocs i de la construcció, 12,02 euros/m³ de residus previstos en el projecte, amb un mínim de 120,20 euros

b) Residus d'excavacions, 6,01 euros/m³, amb un mínim de 300,51 euros i un màxim de 24.040,48 euros

En aquells casos en que es demostrï la dificultat per a preveure la producció de residus, la fiança es calcularà en base als percentatges següents, a aplicar sobre el pressupost total de l'obra:

- Obres d'enderrocament, 0,15%.
- Obres de rehabilitació i reforma, 0,15%
- Obres de nova construcció, 0,15%.
- Obres d'excavació, 0,07%.

6.2. Pel que fa al càlcul de la taxa de l'abocament de runes provinents d'obres menors on no calgui l'assumeix de direcció i, que es dipositin als contenidors instal·lats a l'efecte en el Terme municipal de Rasquera, s'aplicarà el 0,5% sobre el pressupost total de l'obra. En aquest cost s'inclou el transport de les runes a l'abocador comarcal o a una instal·lació degudament autoritzada i el preu del tractament d'entrada a la planta. En qualsevol cas, l'import resultant de l'aplicació d'aquest percentatges no podrà ser inferior al mínims o superior als màxims fixats en el Decret 161/2001, de 12 de juny, de

modificació del Decret 201/1994.

6.3. La fiança o taxa serà constituïda pel sol·licitant a favor de l'Ajuntament en el moment d'obtenir la llicència d'obres d'acord amb la valoració del volum previsible de generació de terres i runes incorporat a la documentació tècnica de la sol·licitud de llicència d'obres d'enderrocament, de nova construcció, conservació i reforma, reparació i/o millora, d'excavació i obres menors. En tots dos casos, fiança o taxa es calcularan d'acord amb l'establert en els punts 6.1 i 6.2 esmentats en els apartats anteriors

L'administració podrà requerir al sol·licitant, quan detecti algun defecte de la base de càlcul, la constitució de la resta de la fiança corresponent a la diferència resultant del pressupost.

6.4. La fiança o taxa podrà fer-se efectiva pel sol·licitant en la forma prevista pel Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, que aprova el text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques i el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques, pels mitjans següents:

a) Dipòsit en diner efectiu o en valors públics a la Caixa General de Dipòsits.

b) Aval o fiança de caràcter solidari prestat per un banc o banquer enregistrat oficialment, per una caixa d'estalvis confederada, caixa postal d'estalvi o per cooperatives de crèdit qualificades.

6.5. En qualsevol cas, la constitució de la fiança o el pagament de la taxa es considera requisit necessari per a la eficàcia de la autorització municipal per l'execució de les obres, per la qual cosa aquestes no podran iniciar-se si prèviament no s'ha fet efectiva la fiança o taxa, sense perjudici d'altres requisits o condicions que imposi la Llicència d'obres, en el seu cas.

ARTICLE 7. RÈGIM DE GESTIÓ

El lloc de lliurament de les terres i runes serà indicat en la llicència i podrà efectuar-se de les següents maneres:

a) Directament als contenidors col·locats d'acord a les ordenances municipals corresponents, que hauran estat contractats pel propietari, productor o posseïdor dels residus, i que posteriorment seran transportats al dipòsit controlat de runes autoritzat.

b) Directament a les instal·lacions de gestió autoritzades (àrees d'aplec provisional, dipòsit controlat, planta de reciclatge), mitjançant el pagament de preu corresponent en els casos que així procedeixi.

c) En els contenidors instal·lats per l'ajuntament en el cas d'obres menors i sense assumeix de direcció, que posteriorment l'ajuntament transportarà al dipòsit controlat de runes autoritzat.

ARTICLE 8. EXCLUSIONS

8.1. No es consideraran residus destinats a l'abandonament, les terres o materials procedents d'excavació que hagin d'ésser reutilitzats com a rebliment per a una altra obra o ús autoritzat. En aquest sentit, el projecte contindrà la corresponent justificació tècnica i el titular de la llicència haurà d'acreditar documentalment el destí final

d'aquest residus mitjançant certificació del receptor extern, en el seu cas, quedant exempt del pagament del preu corresponent, i en conseqüència de la presentació dels comprovants justificatius.

8.2. En qualsevol cas, s'haurà de comptar amb la corresponent autorització municipal i acreditar la correcta gestió davant de les oficines municipals o davant la Junta de Residus quan aquesta així ho requereixi.

ARTICLE 9. RETORN DE LA FIANÇA

L'import de la fiança serà retornat a petició de d'interessat quan es comprovi que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant la presentació del certificat del gestor al que fa referència l'apartat 5.6 de l'art. 5è d'aquesta ordenança, acreditant-se documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament i/o, en el seu cas, s'acrediti documentalment la reutilització dels residus als que fa referència l'art. 8è d'aquesta ordenança.

En qualsevol cas, el retorn de la fiança s'haurà de realitzar en el termini màxim de 3 mesos.

ARTICLE 10. EXECUCIÓ DE LA FIANÇA

El no compliment de les determinacions d'aquesta Ordenança en quan a la correcta gestió de les terres i runes, serà motiu de l'execució de la fiança per part de l'Ajuntament per actuar subsidiàriament, independentment de les sancions que puguin aplicar-se d'acord al règim sancionador previst a la Llei 6/1993 de 15 de juliol reguladora de residus o reglamentació vigent.

CAPÍTOL II. RÈGIM SANCIONADOR I DISCIPLINARI

ARTICLE 11. DEFINICIÓ 1

Constituirà infracció tota actuació que vulneri les prescripcions contingudes en aquesta ordenança i restarà subjecta a la imposició de les sancions corresponents.

ARTICLE 12. DEFINICIÓ 2

Es consideraran infraccions de la present ordenança les previstes a la Llei 6/1993, de 15 de juliol, reguladora de residus, modificada per la Llei 15/2003 i, seran sancionades d'acord amb el règim sancionador previst al mateix text legal.

ARTICLE 13. CLASSES D'INFRACCIONS

Les infraccions es qualifiquen en: lleus, greus i molt greus. La seva qualificació es farà tenint en compte els criteris continguts a la Llei 6/1993, de 15 de juliol, reguladora de residus, arts. 80 i 81, a més dels següents:

- a) La major o menor transcendència de la infracció.
- b) El perjudici ocasionat als interessos generals.
- c) La reiteració per part de l'infractor.
- d) El benefici que hagi aportat a l'infractor.
- e) Qualsevol altra circumstància concurrent que incideixi en el grau de culpabilitat de l'infractor.

ARTICLE 14. SANCIONS

Les sancions per infraccions previstes en aquesta ordenança no es poden imposar si no en virtut de la incoació del corresponent expedient sancionador que es tramitarà d'acord amb el que preveu el marc normatiu vigent (Llei 30/1992 de les administracions públiques, R.D. 1398/1993 que aprova el reglament sancionador i disposicions concordants).

Les quanties de les multes es determinaran en funció de la gravetat de l'infracció, amb uns marges fixats, atenent que la població del municipi és menor de 50.000 habitants, en un mínim de 120,20 euros per a les infraccions lleus i fins 6.010,12 euros com a màxim per a les infraccions molt greus.

ARTICLE 15. RESPONSABLES

15.1. Seran responsables de la comissió d'infraccions els contractistes d'obres i/o els promotors, que, per acció o omissió, contravinguin allò que segons l'article 12è es considerarà infracció de la present ordenança, amb independència de què també puguin ser-ho aquelles altres persones, físiques o jurídiques, que hi hagin participat per qualsevol títol.

15.2. La intervenció en el fet infractor en forma diferent a la d'autor incideix en la graduació de la infracció.

ARTICLE 16. RISC POTENCIAL

Si l'actuació realitzada per l'infractor suposa risc potencial per la salut de les persones, pel medi ambient, o per qualsevol dels bens jurídics emparats per la legislació penal o implica una manifesta desobediència de les de l'autoritat local, l'administració municipal cursarà la corresponent denúncia davant la jurisdicció ordinària i, si s'escau, en donarà compte al Ministeri Fiscal.

ARTICLE 17. MESURES

En el cas de vulneració de les disposicions de la present ordenança i amb independència de la imposició de les multes procedents, l'administració municipal, amb la finalitat de restaurar els espais malmesos amb motiu de les infraccions comeses, podrà adoptar les mesures següents:

- a) Suspendre provisionalment els treballs d'abocament que contradiguin les disposicions d'aquest reglament o siguin indegudament realitzades.
- b) Requerir a l'infractor perquè en el termini atorgat, introdueixi les rectificacions necessàries per ajustar-les a les condicions del permís o a les prescripcions d'aquesta ordenança, i/o en el seu cas, procedir al restabliment dels espais degradats.
- c) Ordenar l'aplicació de les mesures tècniques adequades que garanteixin el compliment de les prescripcions d'aquesta ordenança, i en general, de la legislació vigent en la matèria.
- d) Ordenar la reposició dels danys i perjudicis ocasionats a les instal·lacions o qualsevol altre bé del domini públic que en resulti afectat.
- e) Paralitzar les obres referents a la llicència concedida.
- f) Suspendre l'atorgament de la llicència d'ús i/o activitat en tant no es restaurin els espais malmesos.

ARTICLE 18. RÈGIM SUPLETORI

En tot allò que no estigui previst en aquesta ordenança és d'aplicació, segons els casos, la Llei 6/1993, de 15 de juliol, reguladora dels residus, el Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderroc i altres residus de la construcció i modificacions del mateix per Decret 161/2001 de 12 de juny i la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, així com la resta de disposicions sectorials en matèria de residus i de règim local que les despleguen i complementen.

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

Els titulars de les activitats i/o obres productores de terres o runes iniciades amb anterioritat a l'entrada en vigor d'aquesta ordenança, pendents encara de la seva gestió, tot i no haver constituït les fiances corresponents, estan obligats a realitzar-la de manera adequada i podran ser requerits per l'ajuntament, en qualsevol moment i per tal que així ho acreditin.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el dia 05/11/2007, publicada al BOP núm. 271 de data 22/11/2007 i que ha quedat definitivament aprovada en data 24/04/2008, començarà a regir el dia següent de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província i continuarà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.