

ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA 20 D'OCTUBRE DE 2008

A Rasquera, el dia 20 d'octubre de 2008, a les 21:30 hores, es reuneixen en sessió plenària ordinària, a la sala de Plens de l'Ajuntament, els regidors ressenyats a continuació, sota la presidència del Sr. BERNAT PELLISA SABATÉ i assistits per la Sra. M^a Amparo Moreso Benaiges secretària accidental de la Corporació.

MEMBRES ASSISTENTS:

Bernat Pellisa Sabaté.
M^a Teresa Moreso Benaiges
Joan Pellisa Rosich
Olivia Borràs Rufí
Marcos Farnos Bou
Cecília Turmo Padulles

La Sra. M^a Pilar Ten Bartual, excusa la seva assistència.

Es comencen a tractar els assumptes continguts a l'ordre del dia (segons Decret d'Alcaldia núm. 62/08).

1.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Declarat obert l'acte, el Sr. alcalde manifesta que queda ajornada l'aprovació de l'acta de la sessió ordinària de data 25 de setembre de 2008, per al proper ple.

2.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DEL PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT PÚBLIC DE RASQUERA. FASE 1

Es presenta el projecte per a l'adequació de les instal·lacions d'enllumenat públic de Rasquera, en la seva primera fase, que comprèn el casc antic de la vila, els carrers de la plaça, Pere Font i Mossèn Julio, redactat per l'Enginyer Agrònom Francesc Primé Vidiella amb número de col·legiat 595.

L'objectiu del projecte és la descripció i estudi tècnic de les característiques, materials i treballs necessaris per tal de dur a terme l'adequació de les instal·lacions d'enllumenat públic del casc antic i sector sud del municipi a la llei 6/2001, de 31 de maig d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn i el compliment del Pla municipal d'adequació de il·luminació exterior redactat per l'empresa Agro3.

Es pretén l'execució amb el finançament del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya 2003-2007, mitjançant l'aplicació del romanent corresponent a l'obra número 912/07, 1a fase de construcció del centre cívic municipal.

Per la qual cosa, es proposa al Ple:

PRIMER.- L'aprovació inicial de l'esmentat projecte amb l'inici del correspon període d'informació pública.

SEGON.- Sol·licitar el canvi d'obra al PUOSC.

TERCER.- Comunicar-ho al Departament de Governació i Administracions Públiques.

Aquesta proposta es **APROVADA** pel Ple de l'Ajuntament, per **UNANIMITAT** dels 6 membres assistents dels 7 que formen la corporació

3.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ADJUDICACIÓ DIRECTA DEL CONTRACTE DE SERVEIS PER A LA REDACCIÓ DE L'AGENDA I ESTUDI ECONÒMIC FINANCER I L'INFORME DE SOSTENIBILITAT ECONÒMICA DEL POUM A ENGINYERIA I GESTIÓ D'INFRAESTRUCTURES, S.L

En data nou de febrer de dos mil set es va signar el contracte d'adjudicació per a l'elaboració del Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal (POUM) a l'arquitecte Sr. Xavier Fabregas Tomàs.

El POUM consta de diferents documents obligatoris de conformitat amb l'article 59 del Text Refós del Reglament i la Llei d'urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2005, de 18 de juliol, entre ells l'Agenda i Estudi Econòmic Financer i l'Informe de Sostenibilitat Econòmica.

Donada l'especificitat dels esmentat documents per Decret d'Alcaldia de data 16 d'octubre s'acorda l'encàrrec de la seva elaboració a través de contracte menor de serveis donada la seva quantia.

Vista l'oferta de l'enginyeria EGI, S.L per un import de CINC MIL EUROS, sense IVA, i vist que de conformitat amb l'art. 122.3 de la nova Llei de Contractes del sector Públic , 30/2007, de 30 d'octubre, els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per a realitzar la prestació,

Es proposa al Ple:

PRIMER.- Aprovar l'oferta presentada per l'enginyeria EGI, S.L i fer l'adjudicació del contracte.

SEGON.- Comunicar-ho a la part interessada

TERCER.- Facultar a l'Alcalde per a la signatura del corresponent contracte.

Aquest manifest es **APROVAT** pel Ple de l'Ajuntament, per **UNANIMITAT** dels 6 membres assistents dels 7 que formen la corporació

4- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ADJUDICACIÓ DIRECTA DEL CONTRACTE DE SERVEIS PER A LA REDACCIÓ DE L'INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL I L'INFORME DE MOBILITAT GENERADA.

En data nou de febrer de dos mil set es va signar el contracte d'adjudicació per a l'elaboració del Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal (POUM) a l'arquitecte Sr. Xavier Fabregas Tomàs.

El POUM consta de diferents documents obligatoris de conformitat amb l'article 59 del Text Refós del Reglament i la Llei d'urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2005, de 18 de juliol, entre ells l'Informe de Sostenibilitat Ambiental i l'Informe de Mobilitat Generada.

Donada l'especificitat dels esmentat documents per Decret d'Alcaldia de data 16 d'octubre s'acorda l'encàrrec de la seva elaboració a través de contracte menor de serveis donada la seva quantia.

Vista l'oferta de l'enginyeria SPORA, serveis ambientals, per un import de SET MIL CENT VINT EUROS, sense IVA, i vist que de conformitat amb l'art. 122.3 de la nova Llei de Contractes del sector Públic, 30/2007, de 30 d'octubre, els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per a realitzar la prestació,

Es proposa al Ple:

PRIMER.- Aprovar l'oferta presentada per l'enginyeria SPORA, serveis ambientals per la quantia esmentada i fer l'adjudicació del contracte.

SEGON.- Comunicar-ho a la part interessada

TERCER.- Facultar a l'Alcalde per a la signatura del corresponent contracte.

Aquesta proposta es **APROVADA** pel Ple de l'Ajuntament, per **UNANIMITAT** dels 6 membres assistents dels 7 que formen la corporació.

5.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DEL CANVI D'INVERSIÓ EN LA SOL·LICITUD DEL REEQUILIBRI COMARCAL.

Vista la publicació, en el BOP de Tarragona núm. 185 de data 8-08-2008, de l'aprovació pel Ple del Consell Comarcal de la Ribera d'Ebre de les Bases reguladores de la concessió, durant el 2008, de subvencions públiques per al reequilibri comarcal als Ajuntaments de la comarca que no poden ser

beneficiaris de les subvencions estatals amb destinació a dotacions i inversions en infraestructures locals.

Vist que l'Ajuntament de Rasquera com a ens beneficiari en data trenta de setembre va presentar la seva sol·licitud amb la presentació de la Memòria Tècnica valorada per a l'arranjament de la tanca del centre d'educació infantil i primària "les eres" de Rasquera, signada per l'arquitecte tècnic Sr. Martí Avinyó Fornós, col·legiat núm. 38 de les Terres de l'Ebre.

Donat que està previst abans de la finalització d'aquest any acollir-nos a la subvenció del Departament d'Educació per a la construcció d'una llar d'infants en els antigues vivendes dels mestres annexes al centre educatiu i donat que l'execució d'aquest projecte pot comportar canvis en la inversió sol·licitada per al reequilibri comarcal.

Vist que es presenta la factura de l'elaboració del POUM per part de l'arquitecte Xavier Fàbregas i Tomàs, un cop entregada la documentació per a aprovació inicial.

Es proposa al Ple, l'aprovació dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar el canvi de destinació del reequilibri comarcal i sol·licitar-ho per a la inversió de l'elaboració del Pla d'Ordenació Urbanística municipal.

SEGON.- Aprovar la factura acreditativa dels esmentats treballs per un import de 30.049,80€ (iva inclòs) i presentar-la com a justificació d'inversió al Consell Comarcal de la Ribera d'Ebre de conformitat amb les Bases reguladores de la concessió, durant el 2008, de subvencions públiques per al reequilibri comarcal als Ajuntaments de la comarca que no poden ser beneficiaris de les subvencions estatals amb destinació a dotacions i inversions en infraestructures locals.

TERCER.- Trametre el present acord al Consell Comarcal de la Ribera d'Ebre

Aquesta proposta es **APROVADA** pel Ple de l'Ajuntament, per **UNANIMITAT** dels 6 membres assistents dels 7 que formen la corporació

6.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DEL PROJECTE PER A L'ARRANJAMENT DE LA PLAÇA DEL CENTRE CÍVIC.

En sessió plenària de data 18 de desembre de 2007, es va aprovar el projecte per a la construcció de la segona fase del Centre Cívic de Rasquera, redactat per l'arquitecte Josep Martí i Borràs i es va acordar sol·licitar aquesta obra al Pla Únic d'obres i Serveis de Catalunya per al període 2008-2012.

Vista la necessitat de reordenar l'entorn del Centre Cívic i vist que no estava inclòs en el projecte original, es presenta el projecte per a l'arranjament de la plaça del centre cívic redactat per l'arquitecte tècnic Martí Avinyó Fornós per un pressupost de contractació de SETANTA QUATRE MIL QUATRE-CENTS SEIXANTA-QUATRE ERUOS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS(IVA inclòs).

Vista la inclusió de l'esmentada obra per a l'any 2009 i vista la resolució per fer al·legacions a les obres concedides fins al proper dia 24 d'octubre.

Es proposa al Ple;

PRIMER.- Aprovar inicialment el projecte per a l'arranjament de la plaça del Centre Cívic i iniciar el període d'exposició pública.

SEGON.- Acordar sol·licitar-ne el finançament mitjançant les al·legacions al PUOSC per al 2009.

TERCER.- Comunicar el present acord al Departament de Governació i Administracions Públiques.

Aquesta proposta es **APROVADA** pel Ple de l'Ajuntament, per **UNANIMITAT** dels 6 membres assistents dels 7 que formen la corporació

7.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LES LLICENCIES D'OBRES.

a.- Es presenten al Ple les següents llicències d'obres:

<u>EXP.</u>	<u>TITULAR</u>	<u>SITUACIÓ DE LES OBRES</u>
59/08	Francisco Pellisa Benaiges	C/ Diagonal 11
62/08	Merçe Benaiges Escoda	C/ Nou del Solà 10
64/08	Juan D. Benaiges Navarro	Pol. 23 parc. 86 DENEGADA
65/08	Hermenegild Sanahula Bladé	C/ Nou del Solà 6
66/08	Carme Pellisa Benaiges	C/ de la Plaça 7

Els membres del Ple, vistes les llicències **ACORDEN:**

PRIMER: Aprovar l'informe del Tècnic de les obres presentades.

SEGON: Donar compte d'aquest acord als interessats.

Aquesta proposta es **APROVADA** pel Ple de l'Ajuntament, per **UNANIMITAT** dels 6 membres assistents dels 7 que formen la corporació

8.- APROVACIÓ, SIS S'ESCAU, INICIAL (PROVISIONAL) D'IMPOSICIÓ I ORDENACIÓ DE LES CONTRIBUCIONS ESPECIALS AL PROJECTE "REURBANITZACIÓ DEL NUCLI ANTIC DE RASQUERA

ANTECEDENTS

- 1.- El Ple de l'Ajuntament, en sessió extraordinària de data 30/10/2006, va aprovar en caràcter definitiu el projecte "Reurbanització del Nucli Antic de Rasquera", redactat pels Arquitectes: Lluís Fernández Fernández i M^a Isabel Espejo Repiso amb un pressupost d'execució per contracta de 217.379,70 €.
2. Per la resolució de l'Alcaldia núm. 63/08, de data 16/10/08, es va resoldre iniciar l'expedient de contribucions especials i demanar els informes corresponents.
3. Els serveis tècnics municipals i el secretari interventor han emès els corresponents informes tècnic i jurídic, que consten en l'expedient.

FONAMENTS DE DRET

1. D'acord amb el que disposen els articles 28 i 58 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, l'Ajuntament pot establir i exigir contribucions especials per realitzar obres municipals, sempre que es produeixi un benefici o augment de valor en els béns dels particulars i sempre que les obres es realitzin dins l'àmbit de les competències de l'Ajuntament per complir els fins que li són atribuïts. L'obra de "Reurbanització del Nucli antic de Rasquera" té aquesta consideració perquè s'inclou en una de les enumerades en l'article 29 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.
2. D'acord amb l'article 15.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, correspon a les entitats locals acordar la imposició i ordenació dels seus tributs. Concretament, pel que fa a les contribucions especials, l'art. 34.1 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals preveu que l'exacció de les contribucions especials requerirà l'adopció prèvia de l'acord d'imposició i ordenació en cada cas concret.
3. La base imposable serà com a màxim de 78.550,64 €, corresponents al 90% del cost que l'Ajuntament suporta per realitzar aquesta obra, que no supera el límit del 90% exigint per la llei.

Per tant, **PROPOSO** al Ple l'adopció de l'acord:

1. Imposar les contribucions especials com a conseqüència de l'execució de l'obra "Reurbanització del Nucli antic de Rasquera", l'establiment i exigència de les quals

es legitima per l'obtenció d'un benefici o per l'augment de valor dels immobles de l'àrea beneficiada.

2. Ordenar simultàniament el tribut concret d'acord amb les següents determinacions:

2.1. El cost previst de l'obra es fixa en 292.711,34 €, i el cost suportat per l'Ajuntament és de 87.278,49 €, un cop deduïda la subvenció rebuda de 105.432,85 €, per part de l'Institut Català del Sol i de 100.000,00€ rebuda del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya.

2.2. Es fixa la quantitat que s'han de repartir els beneficiaris en 78.550,64€, corresponents al 90% del cost suportat. Aquesta quantitat té el caràcter de mera previsió, ja que, finalitzada l'obra, si el cost real és més alt o més baix que el previst, s'ha de prendre aquest cost a efectes del càlcul de les quotes, s'han d'assenyalar els subjectes passius i s'han de girar les liquidacions que siguin necessàries.

Vist que la quantitat a repartir entre els veïns de 78.550,64€ es considera molt elevada, es proposa la quantitat de 10.792,17€ corresponent a un 13,74% i l'Ajuntament fer-se càrrec de 67.758,47 corresponent a un 86,26%.

D'aquesta manera s'iguali als percentatges repartits entre els veïns dels Carrers Diagonal i Nou del Solà, a fi de que no hi hagi tanta desproporció.

2.3. S'aplica com a mòdul/s de repartiment de la base imposable metres lineals de façana.

3. Aprovar la relació de subjectes passius i les quotes singulars que resulten d'aplicar a la quantitat que es reparteixen els beneficiaris el valor dels mòduls aplicables, segons consta en el document annex.

4. Exposar l'expedient a informació pública en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i publicar-lo al BOP durant trenta dies hàbils, durant els quals les persones interessades poden examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que creguin oportunes. Durant aquest període d'exposició pública, els propietaris o titulars afectats poden constituir-se en associació administrativa de contribuents.

5. Si no hi ha reclamacions, l'acord inicial esdevé definitiu i es publicarà en el BOP.

Si hi ha reclamacions, les haurà de resoldre el Ple de la corporació per majoria absoluta abans d'aprovar definitivament la imposició i ordenació de les contribucions especials.

6. Notificar individualment a cada subjecte passiu les quotes corresponents, si és conegut i, si no, mitjançant edictes.

7. Recaptar aquestes contribucions especials en un únic termini quan les obres hagin finalitzat.

8. Aplicar l'Ordenança general de contribucions especials en tot allò que no prevegi aquest acord.

9.- ASSUMPTES D'ALCALDIA

El Sr. Alcalde dona compte del següent:

A.- Plans d'ocupació: ni ha dos, un a mitja jornada per treballar al telecentre i l'altre a jornada complerta per treballar a l'estació de transferència, en aquest moments hi a 2 persones per al telecentre i 1 a l'estació de transferència.

Dona compte que aquest divendres dia 24 al matí es realitzaran les entrevistes.

La mitja jornada al telecentre serà una figura que dinamitzi el Telecentre i actualització constant de la pagina web.

La jornada sencera (àrea de transferència), implicació en el procés dels sistema de recollida, i establir un horari per a que es pugui fer us de l'arrea (que quedarà tancada).

Les obres d'adequació seran a càrrec del consorci de residus.

B.- Durant aquest mes d'octubre s'han estat arreglant camins. Obres finançades pel CCRE i el departament de Medi Ambient.

C.- en col·laboració amb l'ADF s'estan canviant els hidrants de les basses contra incendis, obres al Refugi i la neteja de la sendera de la font del Teix.

D.- L'Ajuntament ha demanat al SAM (Diputació) un estudi econòmic de la situació de l'Ajuntament, realitzant un Pla de sanejament per una millor rigurositat pressupostaria.

S'espera poder realitzar l'aprovació del pressupost 2009 en la segona quinzena de Desembre.

E.- PEDALAR. Projecte que en pocs dies ja el podrem tocar, hi ha un pla d'acció que defineix clarament les accions que hem de fer per tirar-lo endavant.

Que tot plegat porta molta feina però que poc a poc tot va agafant forma. Hi ha d'haver una reestructuració tant de la part administrativa com política.

F.- Obres del Centre Cívic, properament hi haurà una reunió amb l'arquitecte per posar a licitació la 2n. Fase.

9.- DECRETS D'ALCALDIA

No n'hi ha

10.- PRECS I PREGUNTES

No n'hi ha

I no havent més assumptes a tractar, s'aixecà la sessió a les vint-i-dos hores i quinze minuts, de la qual cosa s'estén la present acta, que serà transcrita al Llibre de les del Ple, i que signen amb mi, la secretària, tots els assistents de la qual cosa en DONO FE.