

RASQUERA**ANUNCI**

de l'Ajuntament de Rasquera, sobre alienació d'un bé patrimonial.

El Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària de data 5 de novembre de 2007 va aprovar inicialment el Plec de Clàusules Administratives particulars per a la subhasta mitjançant procediment obert i tramitació ordinària de la parcel·la número 10R, situada a la zona de la Rasa. S'exposa al públic pel termini de vint dies hàbils, a l'efecte de presentació de les possibles reclamacions.

Simultàniament, s'anuncia subhasta pública en procediment obert ordinari, si bé la licitació s'ajornarà, quan calgui, en el supòsit que es formulin reclamacions contra el plec de condicions, d'acord amb el que disposa l'article 122.2 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.

PLEC DE CLÀUSULES ECONÒMIC ADMINISTRATIVES PER A LA SUBHASTA MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT DE LA PARCEL·LA NÚM. 10R, SITUADA A LA ZONA DE LA RASA, PROPIETAT DE L'AJUNTAMENT DE RASQUERA.

PRIMERA: Objecte del contracte.

Constitueix l'objecte del contracte de venda directa, per subhasta, mitjançant procediment obert, de la parcel·la número 10R de propietat municipal, amb caràcter de bé patrimonial i situada al municipi de Rasquera, amb la següent descripció:

Parcel·la 10R, qualificada com a zona residencial de Jardí Unifamiliar d'Ordenació Específica (clau 17c), segons Modificació de NNS del planejament de Rasquera, de 180 m² de superfície, de forma rectangular, que confronta

- Nord: línia de 10 m amb carrer Artur Bladé Desumvila
- Sud: línia de 10m amb Zona verda 2 de la Rasa
- Est: línia de 18m, amb parcel·la núm 11R de la Rasa
- Oest: línia de 18m, amb parcel·la núm. 9R de la Rasa

SEGONA: Tipus de licitació.

El tipus de licitació, IVA inclòs, és el següent, i podrà ser millorat a l'alça:

PARCEL·LA: 10R

SUPERFÍCIE: 180,00m²

SUPERFÍCIE EDIFICABLE: 240 m²

TIPUS LICITACIÓ: 37.500,00€

TERCERA: Durada del contracte.

El contracte quedarà rescindit amb l'atorgament de la corresponent escriptura pública.

QUARTA: Fiances.

Els licitadors han de constituir fiança provisional del 2% del tipus de licitació i la definitiva del 4% de l'import d'adjudicació, admetent-se l'aval bancari en la fiança definitiva.

CINQUENA: Capacitat.

1.- Poden concórrer a la subhasta les persones físiques o jurídiques i que estant en possessió plena de la capacitat jurídica, no estiguin afectades per cap de les causes d'incompatibilitat assenyalades a la legislació vigent.

SISENA: Proposicions i documentació complementària.

Les proposicions per prendre part en la subhasta s'han de presentar en un sobre tancat, amb la indicació "proposició per prendre part en la subhasta per procediment obert per a l'alienació d'una parcel·la convocada per l'Ajuntament de Rasquera".

Dins del sobre esmentat s'inclouran dos sobres tancats assenyalats amb les lletres A i B i el subtítol següent:

Sobre A – Documentació de la personalitat i garantia dipositada, adjuntant la documentació següent:

- 1) Còpia autenticada del DNI
- 2) Resguard acreditatiu de la constitució de la fiança provisional.
- 3) Declaració responsable de no trobar-se inclòs en cap causa de prohibició per a contractar, conforme als articles 15 a 20 de la Llei 13/95, de contractes de les administracions públiques.

Sobre B – Oferta econòmica, d'acord amb el següent detall:

Jo, (...) major d'edat, veí de (...) amb DNI núm. (...) actuant en nom propi (o en representació de (...), segons acreditat mitjançant (...)), tenint coneixement de la subhasta convocada per l'ajuntament de Rasquera mitjançant anunci inserit al BOPT núm. (...) de data (...), hi prenc part i em comprometo a adquirir la parcel·la que es dirà a continuació, pel preu indicat.

*Parcel·la núm. 10R pel preu de (...) euros (xifres i lletres).

Declaro que accepto íntegrament el plec de condicions econòmic administratives i em comprometo a complir-les estrictament.

SETENA: Presentació de proposicions.

Les proposicions s'han de presentar a la secretaria de l'ajuntament de les 10 a les 13,30 hores dins d'un termini de 26 dies hàbils des del següent al de la data de publicació de l'últim anunci de la licitació en el BOPT o DOGC.

VUITENA. Obertura de pliques.

1. Tindrà lloc a la sala d'actes de l'ajuntament, a les 19 hores del dia hàbil següent al de la finalització del termini de presentació de proposicions, en acte públic, i amb una mesa constituïda pel Sr. alcalde president o regidor en qui delegui, que la presidirà, un regidor com a vocal i amb l'assistència de la secretaria interventora de la corporació.

2. També es podrà sol·licitar l'assessorament dels tècnics que es consideri necessària per a lavaluació de les ofertes presentades.

3. Acabada la lectura de totes les proposicions, el president adjudicarà provisionalment la subhasta a l'oferta més avantatjosa.

4. Aquesta adjudicació provisional no crearà cap tipus de dret a favor de l'adjudicatari front l'administració, mentre no se li hagi adjudicat el contracte de forma definitiva.

NOVENA: Adjudicació definitiva.

L'adjudicació definitiva correspon al Ple de la Corporació, en el termini màxim de 20 dies comptadors des de l'adjudicació provisional.

DESENA: Formalització del contracte.

1. Es realitzarà en escriptura pública davant notari, corresponent al Sr. alcalde o regidor en qui delegui la firma en nom de l'Ajuntament, dins dels trenta dies següents a l'adjudicació definitiva, prèvia notificació de l'Ajuntament.

2. L'Ajuntament es reserva la facultat de nomenar el notari autoritzant.

3. Les despeses de formalització, incloent-hi els honoraris del notari, són a càrrec de l'adjudicatari.

ONZENA: Pagament del preu.

Els adjudicataris del contracte faran efectiu el pagament del preu de l'adjudicació mitjançant xec conformat o transferència al compte de l'Ajuntament de Rasquera, una vegada adjudicada definitivament la parcel·la.

DOTZENA: Dret supletori.

Per tot el que aquest plec de condicions no preveu són d'aplicació la LMRLC, el TRRL, la LRBRL i al legislació de contractació vigent.

Rasquera, 28 de març de 2008

BERNAT PELLISA I SABATÉ

Alcalde president

PG-210827 (08.093.133)

RODA DE BARÀ

ANUNCI

de l'Ajuntament de Roda de Barà, sobre l'oferta pública d'ocupació.

La Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 12 de març de 2008 ha procedit a l'aprovació de l'oferta pública d'ocupació de l'Ajuntament corresponent a l'exercici 2008, es procedeix a la seva publicació d'acord amb les següents places:

A) Ajuntament

1.- Funcionaris d'habilitació nacional:

Grup: A1

Classificació: Habilitació nacional

Sots-escala: Intervenció

Classe: Interventor

Número de vacants: 1

Sistema de selecció: concurs

2.- Personal funcionari de carrera:

Grup: A1

Classificació: Escala d'Administració Especial

Sots-escala: tècnica

Classe: Arquitecte

Número de vacants: 1

Sistema de selecció: concurs-oposició lliure

Grup: A1

Classificació: Escala d'Administració Especial

Sots-escala: tècnica

Classe: Ingenier Superior

Número de vacants: 1

Sistema de selecció: concurs-oposició lliure

Grup: A2

Classificació: Escala d'Administració Especial

Sots-escala: Tècnica

Classe: Tècnic Relacions Laborals

Número de vacants: 1

Sistema de selecció: concurs-oposició lliure

Grup: A2

Classificació: Escala d'Administració Especial

Sots-escala: Serveis Especials

Classe: Inspector

Número de vacants: 1

Sistema de selecció: concurs-oposició lliure

Grup: C1

Classificació: Escala d'Administració General

Sots-escala: Administrativa

Classe: Administratiu

Número de vacants: 3

Sistema de selecció: concurs-oposició promoció interna

Grup: C1

Classificació: Escala d'Administració Especial

Sots-escala: Serveis Especials